

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đính chính tên Tổ chức sử dụng đất tại
Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 06/02/2009 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 06/02/2009 của UBND tỉnh về việc cho về việc cho Công ty TNHH gạch Tuy nel Việt Tân thuê 15.843 m² đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà máy gạch Tuy Nel;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 179/TTr-STNMT ngày 23/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. UBND tỉnh quyết định:

1. Đính chính tên tổ chức sử dụng đất tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 06/02/2009 của UBND tỉnh từ “Công ty TNHH gạch Tuy nel Việt Tân” thành “Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân”.

Lý do đính chính: Do sai tên Tổ chức được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 06/02/2009.

2. Các nội dung khác không đính chính, thực hiện theo quy định tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 06/02/2009 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân do đính chính tên tổ chức sử dụng đất; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, hướng dẫn Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh rà soát đơn giá thuê đất; thông báo cho Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân thực hiện nghĩa vụ tài chính; truy thu nghĩa vụ tài chính liên quan về đất đai (nếu có) theo quy định.

3. Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích khu đất được thuê; liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất do đính chính tên Tổ chức sử dụng đất theo quy định.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Cổng Thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Ana; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Công ty TNHH sản xuất gạch Tuy nel Việt Tân; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Các Phòng: TH, CN;
- Lưu: VT, NNMT (đ_8b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Cảnh